

	Al Comune di	
	Ufficio destinatario	

☐ SUAP/SUE (*edilizia produttiva*)  
☐ SUE (*edilizia residenziale*)  
☐ CILA  
☐ CILA con altre comunicazioni o SCIA  
☐ CILA con richiesta contestuale di atti presupposti

## Comunicazione inizio lavori asseverata - CILA

(articolo 6-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)

### DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, compilare il modulo secondario "Ulteriori intestatari")

#### Il sottoscritto

Cognome		Nome		Codice Fiscale	
Data di nascita	Sesso (M/F)	Luogo di nascita		Cittadinanza	
Residenza					
Provincia	Comune		Indirizzo		CAP
Telefono casa	Telefono cellulare	Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata	

**in qualità di** (questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)

Ruolo					
Denominazione/Ragione sociale					Tipologia
Sede legale					
Provincia	Comune		Indirizzo		CAP
Codice Fiscale			Partita IVA		
Telefono		Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata	
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio			Provincia	Numero iscrizione	

#### domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

Le comunicazioni relative al procedimento dovranno essere inviate al seguente indirizzo PEC

--

## DICHIARAZIONI

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla Legge per le false dichiarazioni e attestazioni (articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

#### a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)	Se altro negozio giuridico

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1** ☐ avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- a.2** ☐ non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "*Ulteriori intestatari*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)

#### b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b.1** ☐ non riguardano parti comuni
- b.2** ☐ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale  
(l'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere)
- b.3** ☐ riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio
- b.4** ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'articolo 1102 del Codice Civile, apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

### COMUNICA

#### c) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata

l'inizio dei lavori per interventi soggetti a CILA

- c.1** ☐ per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni
- ☐ per la cui realizzazione sono necessari atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni, pertanto:
- c.2** ☐ presenta in allegato alla CILA le comunicazioni o segnalazioni certificate di inizio attività indicate nel quadro riepilogativo allegato
- c.3** ☐ presenta contestualmente alla CILA la domanda per l'acquisizione d'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della comunicazione può essere iniziato solo dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso
- c.4** ☐ gli atti di assenso sono stati presentati/rilasciati dalle competenti amministrazioni

Ente di riferimento	Protocollo	Data

#### d) Qualificazione dell'intervento

che la presente comunicazione riguarda l'intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista, che rientra tra quelli soggetti alla comunicazione di inizio lavori asseverata (articolo 6-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e Sezione II della Tabella A del Decreto Legislativo 25/11/2016, n. 222):

d.1 ☐ che i lavori avranno inizio

d.1.1 ☐ in data

(la data di inizio lavori non può essere antecedente alla data di invio della comunicazione)

Data

d.1.2 ☐ dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti

d.2 ☐ intervento in corso di esecuzione, iniziato in data

(opzione non ammissibile nel caso della CILA condizionata)

Data

(articolo 6-bis, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380) con pagamento di sanzione e pertanto allega ricevuta di versamento di 333,00 €

d.3 ☐ intervento realizzato in data

(opzione non ammissibile nel caso della CILA condizionata)

Data

(articolo 6-bis, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380) con pagamento di sanzione e pertanto e pertanto allega ricevuta di versamento di 1.000,00 €

d.4 ☐ CILA in variante di CILA presentata

Protocollo/numero

Data

Ente di riferimento

☐ e che riguarda (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP):

d.5 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160

d.6 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160

#### e) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Tipo (particella terreni o unità immobiliare urbana)		Codice catastale	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Categoria
Provincia	Comune	Indirizzo			Civico	Barrato	Piano

Ulteriori immobili oggetto del procedimento (allegare il modulo "Ulteriori immobili oggetto del procedimento")

il procedimento riguarda ulteriori immobili

Destinazione d'uso principale

#### f) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

f.1 ☐ è a titolo gratuito

f.2 ☐ è a titolo oneroso, in quanto rientra negli interventi di manutenzione straordinaria, che comportano aumento del carico urbanistico e aumento della superficie calpestabile; pertanto allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione, commisurato all'incidenza delle sole opere di urbanizzazione e:

f.2.1 ☐ allega la ricevuta di versamento

f.2.2 ☐ effettuerà, prima dell'inizio dei lavori, il pagamento del contributo commisurato all'incidenza delle sole opere di urbanizzazione

### g) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti" e dichiara inoltre

- g.1** ☐ di aver incaricato in qualità di direttore dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati nell'allegato "Soggetti coinvolti"
- g.2** ☐ che gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori  
*(opzione ammissibile solo nel caso della CILA condizionata)*
- g.3** ☐ trattandosi di opere in sanatoria non sono noti il direttore dei lavori e gli altri tecnici  
*(opzione ammissibile solo nel caso di CILA in sanatoria per opere già eseguite)*

### h) Impresa esecutrice dei lavori

- h.1** ☐ che i lavori sono/saranno eseguiti dalla impresa/e indicata/e nell'allegato "Soggetti coinvolti"
- h.2** ☐ che i lavori sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e nell'allegato "Soggetti coinvolti"  
*(opzione ammissibile solo nel caso della CILA in sanatoria per opere già eseguite)*
- h.3** ☐ che l'impresa/e sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori  
*(opzione ammissibile solo nel caso della CILA condizionata)*
- h.4** ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono stati/sono/saranno eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne
- h.5** ☐ trattandosi di opere in sanatoria non è nota l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori  
*(opzione ammissibile solo nel caso di CILA in sanatoria per opere già eseguite)*

### i) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- i.1** ☐ non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81)
- i.2** ☐ ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81) e pertanto:
- i.2.1** relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
- i.2.1.1** ☐ dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- i.2.1.2** ☐ dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'articolo 90 comma 9 prevista dal Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
- i.2.2** relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81
- i.2.2.1** ☐ dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
- i.2.2.2** ☐ dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica
- i.2.2.2.1** ☐ la notifica è stata inserita nel sistema informativo Ge.CA <http://www.previmpresa.servizirl.it/cantieri/> e il relativo contenuto sarà esposto in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
- i.3** ☐ ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. 81/2008 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente CILA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

**j) Diritti di terzi**

di essere consapevole che quanto dichiarato non comporta limitazione dei diritti dei terzi

**Attenzione:** qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

**Quadro Riepilogativo della documentazione**

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CILA			
ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
<input type="checkbox"/>	n° ulteriori intestatari del procedimento	a), b)	
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione tecnica di asseverazione	-	sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	soggetti coinvolti	g), h)	sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	se previsto dal Comune
<input type="checkbox"/>	ulteriori immobili oggetto del procedimento	e)	
<input type="checkbox"/>	copia dei documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica
<input type="checkbox"/>	ricevuta di versamento a titolo di oblazione	d)	se, ai sensi dell'articolo 6-bis, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, la comunicazione è presentata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione
<input type="checkbox"/>	ricevuta di versamento a titolo di oblazione	d)	se l'intervento, ai sensi dell'articolo 6-bis, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 è stato realizzato in assenza di comunicazione asseverata di inizio lavori.
<input type="checkbox"/>	prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	f)	se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
<input type="checkbox"/>	ricevuta di versamento del contributo di costruzione	f)	se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso
<input type="checkbox"/>	copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura legale	-	obbligatorio se il richiedente è procuratore legale
<input type="checkbox"/>	altro (specificare altro allegato) (specificare il codice fiscale del firmatario)  _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____	-	

**Informativa sul trattamento dei dati personali**

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

☐ dichiaro di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione dell'istanza.

Luogo	Data	Il dichiarante