

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA, SMALTIMENTO RIFIUTI E MONETIZZAZIONE AREE STANDARD

Delibera C.C. n.56 del 29/11/2010 si aggiornano le tariffe relative agli oneri di urbanizzazione primari, secondaria e smaltimento rifiuti

Con delibera G.C. n.3 del 14/01/2013 è stato approvato l'aggiornamento annuale dell'importo di monetizzazione aree a standard per interventi edilizi nella zona A1 centro storico di Somma Lombardo e Mezzana Superiore in € 54,83 mq.

TARIFFE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA, SECONDARIA E SMALTIMENTO RIFIUTI							
DESTINAZIONE D'USO	zona urbanistica	TIPOLOGIA INTERVENTO	tariffe vigenti all'11 marzo 2006		tariffe aggiornate secondo il coefficiente di incremento ISTAT ultimo disponibile e pari al 13% riferito da ottobre 2005 a maggio 2010		tariffe arrotondate
RESIDENZA €/mc. (come quantificato dalle N.T.A. del P.R.G.)	A1 - A2	Nuova Costruzione	1°	€ 2,50	1°	€ 2,83	1° € 3,00
			2°	€ 6,50	2°	€ 7,35	2° € 7,50
		Ristrutturazione	1°	€ 1,25	1°	€ 1,41	1° € 1,50
			2°	€ 3,25	2°	€ 3,67	2° € 4,00
	B1 - B2	Nuova Costruzione	1°	€ 3,00	1°	€ 3,39	1° € 3,50
			2°	€ 7,00	2°	€ 7,91	2° € 8,00
		Ristrutturazione	1°	€ 1,50	1°	€ 1,70	1° € 2,00
			2°	€ 3,50	2°	€ 3,96	2° € 4,00
	C - D1 - D2 - D3 - E - X - Y	Nuova Costruzione	1°	€ 5,00	1°	€ 5,65	1° € 6,00
			2°	€ 7,00	2°	€ 7,91	2° € 8,00
		Ristrutturazione	1°	€ 2,50	1°	€ 2,83	1° € 3,00
			2°	€ 3,50	2°	€ 3,96	2° € 4,00
INDUSTRIA E ARTIGIANATO €/mq. di s.l.p.		Nuova Costruzione	1°	€ 8,00	1°	€ 9,04	1° € 9,50
			2°	€ 6,00	2°	€ 6,78	2° € 7,00
			SR	€ 3,00	SR	€ 3,39	SR € 3,50
		Ristrutturazione	1°	€ 4,00	1°	€ 4,52	1° € 5,00
			2°	€ 3,00	2°	€ 3,39	2° € 3,50
			SR	€ 1,50	SR	€ 1,70	SR € 2,00
ATTIVITA' ALBERGHIERE €/mq. di s.l.p.		Nuova Costruzione	1°	€ 24,00	1°	€ 27,12	1° € 27,50
			2°	€ 20,00	2°	€ 22,60	2° € 23,00
		Ristrutturazione	1°	€ 12,00	1°	€ 13,56	1° € 14,00
			2°	€ 10,00	2°	€ 11,30	2° € 11,50
ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI €/mq. di s.l.p.	A1 - A2	Nuova Costruzione	1°	€ 28,00	1°	€ 31,64	1° € 32,00
			2°	€ 11,00	2°	€ 12,43	2° € 12,50
		Ristrutturazione	1°	€ 14,00	1°	€ 15,82	1° € 16,00
			2°	€ 5,50	2°	€ 6,22	2° € 6,50
	B1 - B2 - D1 - D2 - D3 - X - Y	Nuova Costruzione	1°	€ 47,00	1°	€ 53,11	1° € 53,50
			2°	€ 20,00	2°	€ 22,60	2° € 23,00
		Ristrutturazione	1°	€ 23,50	1°	€ 26,56	1° € 27,00
			2°	€ 10,00	2°	€ 11,30	2° € 11,50
PARCHEGGI COPERTI E SILOS AUTOVEICOLI (RIF. A POSTO MACCHINA)	A1 - A2	Nuova Costruzione	1°	€ 68,00	1°	€ 76,84	1° € 77,00
			2°	€ 25,00	2°	€ 28,25	2° € 28,50
		Ristrutturazione	1°	€ 34,00	1°	€ 38,42	1° € 38,50
			2°	€ 12,50	2°	€ 14,13	2° € 14,50

	altre zone urbanistiche	Nuova Costruzione	1°	€ 203,00	1°	€ 229,39	1°	€ 229,50
			2°	€ 74,00	2°	€ 83,62	2°	€ 84,00
		Ristrutturazione	1°	€ 101,50	1°	€ 114,70	1°	€ 115,00
			2°	€ 37,00	2°	€ 41,81	2°	€ 42,00
AUTOPARCHEGGI IN AREE LIBERE (PER TUTTA LA SUP. INTERESSATA DALL'INTERVENTO)		Nuova Costruzione	1°	€ 8,00	1°	€ 9,04	1°	€ 9,50
			2°	€ 6,00	2°	€ 6,78	2°	€ 7,00
			SR	€ 3,00	SR	€ 3,39	SR	€ 3,50
		Ristrutturazione	1°	€ 4,00	1°	€ 4,52	1°	€ 5,00
			2°	€ 3,00	2°	€ 3,39	2°	€ 3,50
			SR	€ 1,50	SR	€ 1,70	SR	€ 2,00
ATTREZ. CULTURALI, SANITARIE, ASSISTENZIALI (RIF. AL MQ. SLP)		Nuova Costruzione	1°	€ 16,00	1°	€ 18,08	1°	€ 18,50
			2°	€ 6,00	2°	€ 6,78	2°	€ 7,00
		Ristrutturazione	1°	€ 8,00	1°	€ 9,04	1°	€ 9,50
			2°	€ 3,00	2°	€ 3,39	2°	€ 3,50
ATTREZ. SPORTIVE (PER GLI IMPIANTI COPERTI AL MQ. DI SLP PER IMPIANTI SCOPERTI AL MQ. DI SLP DEI SERVIZI ANNESSI)		Nuova Costruzione	1°	€ 8,00	1°	€ 9,04	1°	€ 9,50
			2°	€ 3,00	2°	€ 3,39	2°	€ 3,50
		Ristrutturazione	1°	€ 4,00	1°	€ 4,52	1°	€ 5,00
			2°	€ 1,50	2°	€ 1,70	2°	€ 2,00
ATTREZ. PER LO SPETTACOLO (RIF. AL MQ. DI SLP)		Nuova Costruzione	1°	€ 24,00	1°	€ 27,12	1°	€ 27,50
			2°	€ 9,00	2°	€ 10,17	2°	€ 10,50
		Ristrutturazione	1°	€ 12,00	1°	€ 13,56	1°	€ 14,00
			2°	€ 4,50	2°	€ 5,09	2°	€ 5,50
CAMPEGGI (IN BASE AL N° DEGLI UTENTI AUTORIZZATI)		Nuova Costruzione	1°	€ 7,00	1°	€ 7,91	1°	€ 8,00
			2°	€ 6,00	2°	€ 6,78	2°	€ 7,00
		Ristrutturazione	1°	€ 3,50	1°	€ 3,96	1°	€ 4,00
			2°	€ 3,00	2°	€ 3,39	2°	€ 3,50

N.B. Le tariffe sopra esposte si intendono riferite ad interventi edilizi diretti. Nel caso di interventi soggetti a piano esecutivo ovvero a permesso di costruire convenzionato, le tariffe dovranno essere incrementate del 30% in quanto le previsioni di progettazioni preventive individuate dallo strumento urbanistico si collocano in ambiti territoriali che necessitano di nuove opere di urbanizzazione o di potenziamento di quelle esistenti.

N.B. In applicazione di quanto già deliberato dalla G.C. con atto n. 164 del 28.05.99 e delibera di C.C. n. 10 del 16.01.2001, trova applicazione la facoltà introdotta dal 2° comma dell'art. 61 della L. 449/98 al fine di incentivare il recupero del patrimonio edilizio esistente ed in particolare, per gli interventi di ristrutturazione edilizia di cui al comma 1 lettera d) dell'art. 27 della L.R. 12/2005, il contributo commisurato al costo di costruzione, non dovrà superare i valori determinati per le nuove costruzioni. Gli operatori dovranno pertanto individuare la soluzione più conveniente e presentare istanza intesa ad ottenere la diversa applicazione del criterio di calcolo.

N.B. Ai fini dell'applicazione delle tariffe si definisce che sono di ampliamento gli interventi che, nel rispetto della tipologia del fabbricato principale, ne aumentano la S.L.P. e la S.C. fino ad un massimo del 100%. Possono essere classificati come ampliamenti anche interventi costituiti da nuovi corpi di fabbrica fisicamente separati dal fabbricato principale ma ad esso connessi funzionalmente e tipologicamente, purchè tale rapporto di asservimento sia costituito a mezzo di atto soggetto a trascrizione obbligatoria nei pubblici registri immobiliari a cura e spese dei proprietari o degli eventuali aventi titolo.

TARIFFE PER IL RILASCIO ALL'UTENZA DI FOTOCOPIE/STAMPE E DI DOCUMENTI TRATTI DALLA RETE CIVICA

Le tariffe approvate con delibera G.C.n. 48 del 10/03/2003 sono confermate anche per l'anno 2013

FOTOCOPIE O STAMPE DA RETE CIVICA		
Formato A4	Fronte/retro	€ 0,20
Formato A4	Solo fronte	€ 0,15
Formato A3	Fronte/retro	€ 0,40
Formato A3	Solo fronte	€ 0,30

Rilascio gratuito fino ad € 1,00

TRASMISSIONE ATTI O DOCUMENTI PER POSTA ELETTRONICA		
Liste Elettorali	Complete	€ 150,00
Liste Elettorali	Parziali	€ 100.00
Documenti vari		GRATUITA

L'invio delle liste Elettorali a movimenti, gruppi politici, candidati o fiancheggiatori, ai fini della propaganda elettorale, è gratuito.